Inventario de Instalaciones del Edificio IMDEA Software 2024-04-08

1 Climatización

Cantidad	Descripción	Marca	Modelo	Ubicación	Uso
2	VRV exterior	Mitsubishi Electric	PURY-P250YHM-A	Cubierta	VRV
9	VRV exterior	Mitsubishi Electric	PURY-P300YHM-A	Cubierta	VRV
3	VRV exterior	Mitsubishi Electric	PURY-P400YHM-A	Cubierta	VRV
3	VRV exterior	Mitsubishi Electric	PUHY-P250YHM-A	Cubierta	VRV
2	VRV exterior	Mitsubishi Electric	PUHY-P400YHM-A	Cubierta	VRV
3	Climatizador	SYSTEMAIR	NB/11	Cubierta	UTA 1,2,3
1	Climatizador	SYSTEMAIR	NB/5 2500 m3/h	Cubierta	UTA 4
1	Climatizador	SYSTEMAIR	NB/5 3600 m3/h	Cubierta	UTA 5
1	Climatizador	SYSTEMAIR	NB/5 1800 m3/h	Cubierta	UTA 6
1	Climatizador	SYSTEMAIR	NB/5 3200 m3/h	Cubierta	UTA 7
1	Climatizador	SYSTEMAIR	NB/11 6000 m3/h	Cubierta	UTA 8
2	A/C split	Mitsubishi Electric	MUZ-GE25VA	Cubierta	Racks 259, 359
1	VRV exterior	Daikin	RZAG125NV1	Cubierta	Clima SAI-1
1	VRV interior	Daikin	FHA125A	B54	Clima SAI-1
1	Recuperador	Mundoclima	PKE-03	Cocina Rte	
1	Recuperador	Mundoclima	PKE-10	Sala M.2	
8	VRV interior	Mitsubishi Electric	PEFY-P20VMA-E	Interior	
82	VRV interior	Mitsubishi Electric	PEFY-P25VMA-E	Interior	Despachos
6	VRV interior	Mitsubishi Electric	PEFY-P40VMA-E	Interior	
6	VRV interior	Mitsubishi Electric	PEFY-P50VMA-E	Interior	
21	VRV interior	Mitsubishi Electric	PEFY-P63VMA-E	Interior	
4	VRV interior	Mitsubishi Electric	PEFY-P100VMH-E	Interior	

2 Fontanería y saneamiento

2.1 ACS

Cantidad	Descripción	Marca	Modelo	Ubicación	Uso
1	Caldera	Saunier Duval		022	ACS
2	Acumulador	SUICALSA	750L	022	ACS
1	Bomba	WILO	Stratos Pico Z 25/0.5-8	022	Retorno
1	Vaso expansión	Warft	HY 000464	022	Primario
2	Bombas	GRUNDFOS	ALPHA2L 32-60 180	022	Primario

2.2 AFS

Cantidad	Descripción	Marca	Modelo	Ubicación	Uso
1	Aljibe	REMOSA	DC-4000	B14	AFS
1	Grupo de presión			B14	AFS
2	Bombas			B14	AFS
1	Vaso expansión	Ibaiondo S.A.	200 AMR-B90	B14	AFS
1	Clorador	KONTROL	800	B14	AFS

2.3 Red de saneamiento

Cantidad	Descripción	Ubicación
2	Motobomba Fecales y Pluviales	B49
2	Pozo Fecales y Pluviales	B51

3 Electricidad

3.1 Grupo Electrógeno

Descripción	Marca/modelo	Ubicación
Grupo Electrógeno	Internaco Atlantic 2 V300C2	cubierta
Bomba trasiego	CYTI PUMPS 0.75KW	129
Depósito gasoil	1000L	129

3.2 Cuadros eléctricos

- Cuadro General de Baja Tensión
- 28 cuadros eléctricos en todo el edificio

3.3 Otros equipos

- Puntos de recarga para vehículos eléctricos
- Red de tierras
- Luminarias
- Estores
- Cableado y mecanismos varios

4 Seguridad, Detección y Protección

4.1 Protección Contra Incendios

Cantidad	Descripción	Marca/modelo	Ubicación
1	Contador		calle
1	Hidrante		calle
1	Grupo de presión	KSB-ITUR	B53
2	Bombas	NBC-32/250/11	B53
1	Bomba Jockey	SILEN 05/08/250T	B53
4	Aljibe PCI	TR-LENTZ 3000L	B53
1	Vaso de expansión	Ibaiondo 20 AMR	B53
24	BIE	25mm x 20m	
88	Extitonres	polvo ABC 6kg	
5	Extintores	CO2 5kg	
1	Central incendios	PELCO FX 3 NET	
1	F. Alimentación	DSC DPM-24	
210	Detector	óptico	
61	Detector	termovelocimétrico	
58	Pulsadores		
33	Sirenas		
10	Retenedor puertas		
	Compuertas cortafuegos		Conductos

4.2 Detección CO Garaje

Cantidad	Descripción	Marca/modelo	Ubicación
1	Central CO	Aguilera AE/CO 2-zona	Recepción
1	Cuadro	Cuadro de maniobra	Recepción

4.3 Sistema extinción cocina del restaurante

Cantidad	Descripción	Marca/modelo
1	Sistema extinción	Ansul R-102 acetato potásico

4.4 Accesos

- 2 Barreras CAME
- 1 Lazo inductivo
- 1 Portón de garaje automático
  - Motor eléctrico
  - Cuadro de maniobra
  - 2 haces de seguridad
  - 2 haces de apertura

4.5 Pararrayos

- 1 pararayos PSR de 72 metros de acción situado en cubierta C

5 Gas

2 acometidas de gas independientes, cada una con su contador:

- Caldera de ACS
- Cocina del Restaurante

A Instalaciones que deben ser mantenidas por empresas especializadas

A.1 Centro de transformación de Media Tensión

- 1 Transformador MT/BT de 800 KVA
- Celda de medida
- Interruptor combinado con fusibles QM
- Celda de remonte
- 1 Centro de seccionamiento

A.2 Electricidad

Descripción	Marca y modelo	Ubicación
SAI	Emerson NXA 200 kVA + baterías	B54
SAI	APC Smart-UPS RT 8000 XL 8 kVA + pack bat.	009 CPD
SAI	APC Smart-UPS RT 20000 XL 20 kVA	009 CPD
Batería condensadores	Schneider Electric Varlogic NR6 NR12 Varset SAH 350 kVAr	B55

B Instalaciones mantenidas por otros contratos

B.1 Climatización de salas técnicas

Cantidad	Descripción	Marca	Modelo	Ubicación	Uso
2	Enfriadora	Schneider	Uniflair ISAF0621A	Cubierta	CPD
2	Enfriadora	Schneider	Uniflair DX	Planta 1	Miniroom
1	Humectador	Munters	Humimax HM2 2000	009 CPD	CPD
2	Vaso expan.			Cubierta	CPD
2	Acumulador	CORDIVARI	ACQ ZBVT 500L	Cubierta	CPD

B.2 Detección y extinción automática CPD

Cantidad	Descripción	Marca/modelo	Ubicación
1	Central extinción	Morley Vision VSN-RP1r	008 pasillo CPD
1	Detección precoz	VESDA AEVLF-250	009 CPD
4	Detector	iónico / térmico	009 CPD
1	Cilindro gas	NOVEC 1230 56,2 Kg	009 CPD
4	Rociadores		009 CPD
2	Pulsadores	Extinción / Paro	009 CPD
1	Sirena		009 CPD
1	Panel de alarma		009 CPD
1	Panel de alarma		008 pasillo CPD
1	Detector	Inundación	009 CPD

B.3 CCTV

Cámaras de vigilancia y Videoporteros IP

B.4 Sistema anti-intrusión

Central, controladores, detectores y baterías.

B.5 Inmótica

Equipos específicos del sistema inmótico: controladores, detectores de presencia, sensores, actuadores.

B.6 Control de accesos

Equipos específicos del control de accesos del edificio: controladores, lectores de tarjetas.

B.7 Ascensores y Montacargas

Ascensores y Montacargas Kone